

Titolarità del trattamento dei Tuoi dati personali

BASEZERO S.r.l.s. con sede a Saronno, Via Stampa Soncino, 7 (di seguito brevemente "BASEZERO"), Ti informa che per le finalità, di seguito specificate, connesse alla fornitura dei propri servizi e di inoltrare di richieste informative e di contatto relative a specifiche inserzioni immobiliari attraverso il proprio sito internet (di seguito congiuntamente definiti "Servizi") e per l'operatività di detto sito internet (di seguito definito "Sito"), esegue il trattamento dei dati personali da Te forniti o comunque acquisiti in sede di esecuzione dei Servizi e/o nel corso della Tua navigazione su questo sito Internet, in qualità di Titolare.

Modalità del trattamento dei Tuoi dati personali

Il trattamento di detti dati avviene con procedure e misure idonee a tutelare la sicurezza in termini di integrità, riservatezza e accessibilità dei dati dell'Utente in ottemperanza a quanto previsto dalla legge applicabile, anche ai fini di profilazione sulla base delle preferenze da te manifestate nel corso della navigazione sul Sito, nei limiti e in quanto necessario per il perseguimento delle finalità per le quali i dati sono stati raccolti.

Finalità del trattamento

Il trattamento dei Tuoi dati personali avverrà in particolare ai fini di:

1. compiere tutto quanto necessario per la fornitura dei Servizi, che avrà luogo prevalentemente con modalità automatizzate ed informatizzate, anche volte alla Tua profilazione effettuata sulla base delle preferenze manifestate nel corso della Tua navigazione su questo Sito, in quanto parte integrante ed essenziale dei Servizi stessi e, pertanto, indispensabile per la loro fornitura. La natura dei Servizi richiede, infatti, la Tua comunicazione a BASEZERO e il conseguente trattamento automatizzato di dati ed informazioni sui Tuoi orientamenti e preferenze circa l'ubicazione, la tipologia e le caratteristiche degli immobili; tali dati e informazioni e il relativo trattamento sono infatti indispensabili per soddisfare e riscontrare le Tue richieste;
2. adempiere ad ogni connesso obbligo ai sensi delle normative applicabili;
3. ove necessario, esercitare e/o difendere un diritto nelle sedi opportune.

Basi giuridiche del trattamento

Base giuridica del trattamento dei Tuoi dati personali per le finalità di cui al precedente punto 1 è la necessità di BASEZERO di dare esecuzione al rapporto contrattuale con Te in essere, in forza del quale BASEZERO fornisce i Servizi come da Te richiesti;

Il trattamento dei Tuoi dati personali per le finalità di cui al precedente punto 2 si fonda sulla necessità di adempiere a ogni obbligo ai sensi della normativa applicabile connesso alla fornitura dei Servizi;

Il trattamento dei Tuoi dati personali per le finalità di cui al precedente punto 3 si fonda sul legittimo interesse di BASEZERO, di esercitare e/o difendere, ove occorra, i propri diritti nelle sedi opportune.

Natura del conferimento dei dati, conseguenze del mancato conferimento e conservazione dei dati

Il conferimento dei Tuoi dati personali e la tua profilazione come indicata, costituiscono un requisito necessario per il trattamento svolto per le finalità sopra descritte.

In caso di mancato conferimento dei Tuoi dati personali per tali finalità, e/o di Tua successiva opposizione, BASEZERO non potrà fornire i Servizi, né adempiere ad ogni connesso obbligo ai sensi della normativa applicabile.

I Tuoi dati personali per le suddette finalità saranno conservati per 12 mesi.

Ulteriori finalità del trattamento, relative basi giuridiche, conseguenze del mancato conferimento dei dati e loro periodo di conservazione

Solo in caso di Tuo conferimento di esplicito consenso secondo le modalità sotto indicate, BASEZERO potrà

inoltre trattare i Tuoi dati, anche facendo ricorso a sistemi automatizzati di trattamento di informazioni sui Tuoi orientamenti e preferenze circa l'ubicazione, la tipologia e le caratteristiche degli immobili di Tuo interesse, per inviarti informazioni, materiale ed offerte commerciali relative a beni e/o servizi propri e/o di società con le quali di volta in volta sviluppa accordi di partnership commerciale e/o iniziative, campagne e progetti congiunti, quali, a titolo esemplificativo, banche, società finanziarie, fornitori di servizi di telecomunicazioni, società immobiliari, fornitori di servizi per la casa, nonché per elaborare studi, statistiche e ricerche di mercato.

Il trattamento dei tuoi dati personali per tale finalità ulteriore avverrà fondandosi sul Tuo libero, espresso, specifico e separato consenso, appositamente e distintamente richiesto e sempre revocabile.

Il conferimento dei Tuoi dati personali è facoltativo per il trattamento svolto per le suddette finalità ulteriori. Pertanto, in caso di mancato consenso al trattamento dei dati personali per tali finalità, il trattamento sarà limitato alle attività di cui alle finalità principali, e cioè all'esecuzione degli obblighi derivanti dalla fornitura dei Servizi, nonché all'adempimento di ogni eventuale connesso obbligo ai sensi della normativa applicabile.

I dati raccolti per le finalità descritte al presente paragrafo saranno conservati per 12 mesi.

Categorie di soggetti ai quali i Tuoi dati potranno essere comunicati o potranno venirne a conoscenza

I Suoi dati personali saranno trattati da parte di soggetti espressamente incaricati da BASEZERO addetti alle funzioni di volta in volta coinvolte, quali gli addetti al servizio clienti, gli addetti ai rapporti con gli inserzionisti (aree sales e Marketing), gli incaricati alla manutenzione dei sistemi informatici (area IT), i quali svolgono le rispettive mansioni sotto la diretta supervisione e responsabilità di BASEZERO.

I Suoi dati personali potranno essere comunicati a, e trattati da, soggetti esterni all'organizzazione di BASEZERO, fornitori di servizi in favore di BASEZERO, quali fornitori di servizi ICT, i quali li tratteranno solo in quanto ciò sia necessario in ragione delle suddette finalità e in forza dei loro rapporti contrattuali nei confronti di BASEZERO.

Ove necessario per le suddette finalità, i Tuoi dati personali potranno essere comunicati alle altre società del gruppo di cui BASEZERO fa parte.

Diritti dell'interessato

In qualità di interessato del trattamento dei Tuoi dati personali trattati attraverso questo Sito da BASEZERO hai e potrai esercitare in qualsiasi momento i seguenti diritti:

1. il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che Ti riguardano e, in tal caso di ottenerne l'accesso e copia di essi. A meno che non sia altrimenti richiesto dalla legge applicabile, BASEZERO potrebbe rifiutarTi la possibilità di ottenere detta copia nel caso in cui ciò possa ledere i diritti e le libertà altrui;
2. il diritto di ottenere l'indicazione:
 - a. dell'origine dei Tuoi dati personali;
 - b. delle finalità e modalità del trattamento dei Tuoi dati personali;
 - c. della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d. degli estremi identificativi del titolare e, se nominati, dei responsabili e del rappresentante privacy;
 - e. dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati;
3. il diritto di ottenere:
 - a. l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei Tuoi dati;

- b. la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati, nei casi previsti dalla legge applicabile;
 - c. la limitazione del trattamento dei Tuoi dati personali nei casi previsti dalla legge;
- 4. il diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a. per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che Ti riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b. al trattamento di dati personali che Ti riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale;
- 5. il diritto di:
 - a. revocare il Tuo consenso in qualsiasi momento, qualora costituisca la base giuridica del trattamento, senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca;
 - b. proporre reclamo all'autorità di controllo;
 - c. nei casi previsti dalla legge applicabile, ricevere i Tuoi dati in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico e di trasmettere tali dati a un altro titolare senza impedimenti;
- 6. il diritto di ottenere l'attestazione che ciascuno dei destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali abbia ricevuto comunicazione delle eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato. In ogni caso, su Tua espressa richiesta potrai altresì ottenere gli estremi di detti destinatari.

Cookie

I cookie sono file di dati di piccole dimensioni che possono essere inviati da un sito internet al terminale dell'utente (solitamente al browser), dove vengono memorizzati per essere poi ritrasmessi al sito alla visita successiva. Un cookie non può richiamare nessun altro dato dal disco fisso del Tuo terminale, né trasmettere virus informatici o acquisire indirizzi email. I cookie possono essere utilizzati sia dal titolare del sito, sia da terze parti e possono essere da Te facilmente disabilitati.

BASEZERO, al fine di fornire regolarmente i propri Servizi necessita di utilizzare alcuni cookie, anche di terze parti, attraverso questo Sito. Qualora pertanto decidessi di disabilitare l'utilizzo dei cookie, Ti avvertiamo che, per ragioni squisitamente tecniche, BASEZERO potrebbe essere impossibilitata a fornirti taluni Servizi ovvero a fornirli con le modalità da Te richieste.